

**CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH
TÂY NAM - CN BẾN TRE**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số : 260/TB.KNĐK

Bến Tre, ngày 20 tháng 10 năm 2022

THÔNG BÁO

(V/v không có khách hàng tham gia đấu giá tài sản)

(Vụ: Quyền sử dụng đất và cây trồng trên đất do bà Nguyễn Thị Tuyết Mai đứng tên)

**Kính gửi : Bà Lê Thị Hải Yến – Chấp hành viên
Cục thi hành án dân sự tỉnh Bến Tre**

Thực hiện Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 84/2022/HĐ.DVĐGTS ngày 21/07/2022 giữa Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bến Tre với Công ty Đấu Giá Hợp danh Tây Nam – CN Bến Tre (gọi tắt là Công ty Đấu Giá Tây Nam) đấu giá tài sản là:

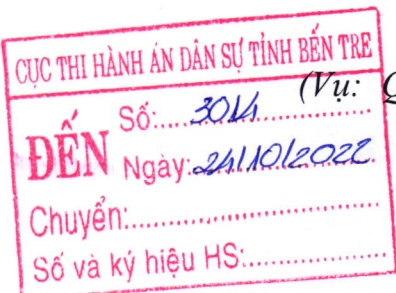
1. **Tài sản đấu giá:** Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất.
2. **Số lượng, chất lượng:** 1 lô tài sản gồm:
 - Quyền sử dụng đất thửa đất số 286, tờ bản đồ số 30, diện tích: 2.110,1m² mục đích sử dụng đất trồng cây lâu năm.
 - Cây trồng trên đất: Cây dừa trên 6 năm: 69 cây Nơi có tài sản đấu giá: xã Phú Hưng, thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre.
3. **Nơi có tài sản đấu giá:** ấp Tân Quới Đông A, xã Minh Đức, huyện Mỏ Cày Nam, tỉnh Bến Tre
4. **Giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng đối với tài sản đấu giá:** Phiếu trích lục bản đồ địa chính thửa đất số 286, tờ bản đồ số 30 do Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Mỏ Cày Nam ngày 10/9/2020 cho bà Nguyễn Thị Tuyết Mai đứng tên.
5. **Giá khởi điểm tài sản đấu giá: 168.824.883 đồng (Một trăm sáu mươi tám triệu, tám trăm hai mươi bốn nghìn, tám trăm tám mươi ba đồng)**

Lưu ý: Giá khởi điểm chưa bao gồm các loại thuế và các chi phí trong việc đăng ký quyền sở hữu và quyền sử dụng theo quy định của pháp luật.

Công ty Đấu giá Tây Nam đã tiến hành lập Thông báo bán đấu giá tài sản số 176/TB.ĐGTS ngày 22/07/2022 để tiến hành niêm yết bán đấu giá trên theo đúng các quy định pháp luật.

- Chi phí đăng quảng cáo, niêm yết và chi phí hợp lý khác: **880.000 đồng (Bằng chữ: Tám trăm tám mươi nghìn đồng).**

Công ty Đấu Giá Tây Nam đã thông báo niêm yết bán đấu giá tài sản trên theo quy định của pháp luật. Nhưng đến hết ngày 26/08/2022 không có khách hàng đăng ký tham gia mua đấu giá theo thông báo niêm yết số 176/TB.ĐGTS ngày



22/07/2022 của công ty Đầu giá Tây Nam – CN Bến Tre ban hành.

Nay Công ty Đầu Giá Tây Nam gửi thông báo này đến bà Lê Thị Hải Yên – Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bến Tre được biết là tài sản nêu trên không có người đăng ký đầu giá để làm thủ tục ký tiếp hợp đồng bán đầu giá tài sản trên.

Trân trọng kính chào và hợp tác!

Nơi nhận:

- Như trên
- Lưu HSDG

GIÁM ĐỐC



NGUYỄN QUỐC DŨNG